

Priser for leie av lokaler, bygg og utstyr i Gjerdrum kommune

Prislisten må leses sammen med utleiereglementet.

Prislisten vedtas årlig av kommunestyret i forbindelse med budsjettprosessen.

1 Skolelokaler

Ukedag	Mandag–fredag (per dag)	Fredag kveld–søndag (per dag)
Priskategori	3. Lag/foreninger	3. Lag/foreninger
Leieobjekt		
Klasserom, SFO-lokaler, kjøkken, skolekjøkken, musikkrom, kantine og andre møtelokaler m.m.	600	750
Gymsal	800	1 000
Prosjektor, lydanlegg eller annet enkelt utstyr/tilrettelegging	100	100

- Skolelokaler leies normalt kun ut til lag/foreninger.
- Alle priser er inkl. renhold, med ved behov for ekstra vask, vil leietaker bli fakturert for dette iht. egne prislister per skole.
- Dersom leien gjelder fire leieobjekter eller mer, gis det 50 % rabatt på leieobjekt nr. 4 osv. (rabatt gis på objekt med lavest pris).
- Sesongleie lag og foreninger, til faste øvelser og liknende i ukedagene på et fast lokale, plassert i priskategori 3, tilbys fast leie på kr 15 000 per år.

2 Grøkul

Grøkul er langtidsutleid til Gjerdrum Fysioterapi & Trening AS fram til 31.12.2017.

3 Kulturhuset

3.1 Ordinær leie

Alle priser er inkl. renhold.

Ukedag	Mandag–fredag (per dag)			Fredag kveld–søndag (per dag)		
	1.	2.	3.	1.	2.	3.
Priskategori						
Leieobjekt (pris per rom)	Kommersielle aktører/næringsliv ¹	Private leietakere ²	Lag/foreninger	Kommersielle aktører/næringsliv ¹	Private leietakere ²	Lag/foreninger
Meierisalen, 24 m ²	1 300	750	450	1 600	1 000	550
Toristua, 35 m ² Ludvig på Kvisten, 57 m ²	2 000	1 100	700	2 500	1 300	800
Storskolen og småskolen, totalt 84 m ² Vestbystua, 72 m ² Perstuen, 76 m ² Solheimstua, 90 m ² Frivilligsentralen, 114 m ² ³ Kaféområde, 123 m ² ²	3 200	2 000	800	4 000	2 500	1 000
Høyenhall, 295 m ²	6 500	4 000	1 200	8 000	5 000	1 500
Kjøkken frivilligsentral	1 200	800	600	1 200	1 000	600
Kjøkken kaféområde	1 500	1 200	700	1 500	1 200	700

- Sesongleie lag og foreninger (priskategori 3): Til faste øvelser og liknende i ukedagene på et fast lokale, tilbys fast leie:
 - Høyenhall, kr 30 000 per år
 - Solheimstua eller andre tilsvarende lokaler, kr 20 000 per år
- Hvis leietaker vil reservere lokalet dag(er) i forveien for tilrettelegging/rigging, betales følgende:
 - Leietakere i priskategori 3: ½ leie for lokalet for dager reservert til tilrettelegging/rigging.
 - Leietakere i kategori 1 og 2: full pris for lokalet for dager reservert til tilrettelegging/rigging.Dersom lokalet ikke er leid ut når det er 14 dager igjen til arrangementet, kan lokalet tilrettelegges/rigges gratis etter kl. 17.00 dagen i forveien.
- Dersom leien gjelder fire leieobjekter eller mer, gis det 50 % rabatt på leieobjekt nr. 4 osv. (rabatt gis på objekt med lavest pris). Se også fotnote 3.

Lager tilbys gratis for lag og foreninger (priskategori 3) så langt der er plass på egnet sted. Fordeling skjer i dialog mellom brukere av huset og utleier.

For arrangementer som krever tillatelse fra rettighetshaver, har arrangør ansvar for å sikre at tillatelse er innhentet før fremføringen.

Avgift til TONO dekkes i sin helhet av leietaker/arrangør.

¹ Mva. kommer i tillegg.

² Gjelder privatpersoner bosatt i Gjerdrum. Privatpersoner bosatt utenfor Gjerdrum, skal betale etter priskategori 1.

³ Frivilligsentralen/kaféområde leies for halv pris hvis det leies sammen med andre lokaler.

3.2 Arrangementer med billettsalg på kulturhuset

- Alt billettsalg skal gjøres gjennom kulturhusets billettsystem (når dette er klart til bruk), med mindre noe annet avtales.
- Billettavgift er kr 10,- per billett.
- Ved åpne kulturarrangementer som bidrar til et levende og attraktivt kulturhus, kan leietakere i priskategori 1 og 2 etter avtale med kulturhuset, senest 14 dager før arrangement, inngå avtale om 50 % reduksjon i husleien mot 20 % av brutto billettinntekter opp til kr. 20 000, deretter 15 % over kr. 20 000. Kulturhuset avgjør om leietaker er kvalifisert for en slik avtale.

3.3 Utstyr

	Mandag–fredag	Fredag kveld–søndag	Merknad
Lerret og prosjektor	Inkludert i leiepris		
Flygel (Høyenhall)	750	1 000	Per gang. Gratis ved øvelser.
Piano	400	550	Per gang. Gratis ved øvelser.
Ekstra stemming av flygel/piano	1 750	1 750	
Bruk av scenelys og høyttalere/lydmikser i Høyenhall	750	1 000	Per dag. Kvalifisert tekniker må leies. 50 % påfølgende dager.
Enkelt lydanlegg på kulturhuset	500	750	Per dag. 50 % påfølgende dager
Enkelt taleanlegg utenfor kulturhuset	350	500	Per dag. 50 % påfølgende dager
Enkelt lydanlegg utenfor Kulturhuset	750	1 000	Per dag. 50 % påfølgende dager
Enkelt lysanlegg utenfor kulturhuset	750	1 000	Per dag. 50 % påfølgende dager
Utstillingsvegger	50 per vegg	50 per vegg	Per dag. 50 % rabatt for dag 2. 75 % rabatt fra og med dag 3.
Sceneelementer (per stk., utenfor Høyenhall, bruk er inkludert i leiepris i Høyenhall)	50 per element	50 per element	Per dag. 50 % rabatt for dag 2. 75 % rabatt fra og med dag 3.

3.4 Tjenester

Ukedag	Mandag–fredag (per time)			Fredag kveld–søndag (per time)		
	1	2	3	1	2	3
Priskategori	Kommersielle aktører/næringsliv⁴	Private leietakere	Lag/foreninger	Kommersielle aktører/næringsliv⁴	Private leietakere	Lag/foreninger
Servicepersonell/arr.-ansvarlig/tilrettelegging o.l. (pris per time) ⁵	450	400	300	550	500	375

⁴ Mva. kommer i tillegg.

⁵ Ved ekstra tilrettelegging, servicebehov o.l. utover leie av rom med standardoppsett.